

PS STUDIO

ARQUITECTURA DISEÑO INTERIORISMO
CONECTAMOS TUS SENTIDOS A LA ARQUITECTURA
ESTABLECIDO EN LIMA, PERÚ DESDE 2020

PS STUDIO

PSS ARQUITECTURA S.A.C

Nuestra historia

Somos un un estudio de arquitectura fundado en 2020 y dirigido por el Arq. Pedro Sánchez. (UPC – 2017 - CAP° 23109).

Desde su fundación la oficina se ha enfocado en el desarrollo de proyectos integrales logrando consolidarse en el mercado destacando por su enfoque en proyectos que van más allá de lo convencional, explorando nuevos horizontes en los sectores Residencial, Comercial e Inmobiliario.

El estudio cuenta actualmente con un equipo multidisciplinario de profesionales que desarrollan encargos arquitectónicos, de diseño e implementación a nivel proyectual y de ejecución.



PS.S

PROPUESTA DE VALOR

EXPERIENCIA Y CONOCIMIENTO

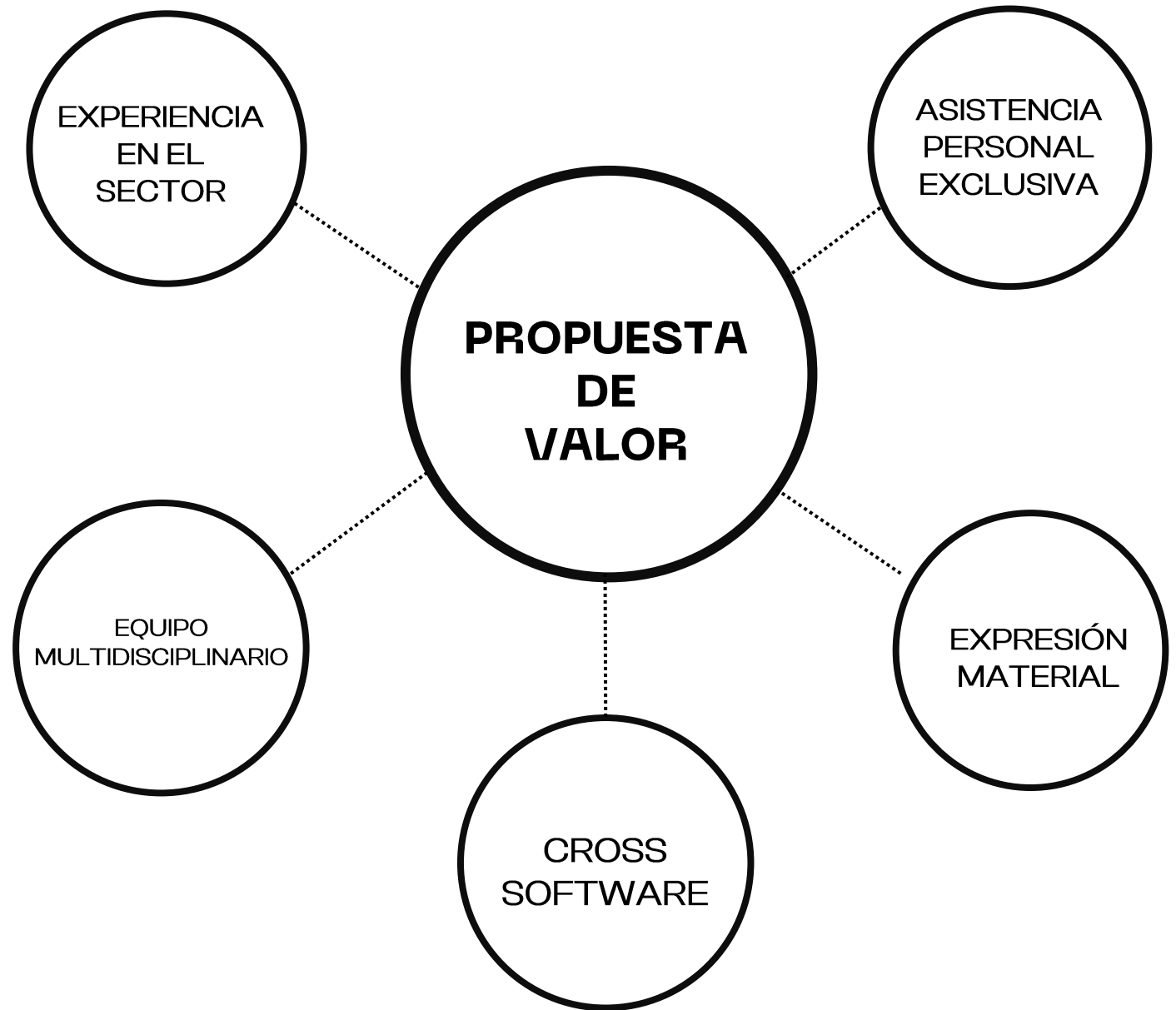
Con más de 10 años de experiencia combinada en el mercado, nuestro equipo multidisciplinario nos permite ofrecer una visión global y experta en cada proyecto.

INNOVACIÓN TECNOLÓGICA

Utilizamos lo último en tecnología para garantizar que cada paso del proceso esté optimizado, asegurando un rendimiento superior en todas las fases.

ASISTENCIA PERSONALIZADA

Cada cliente es único, ofrecemos un acompañamiento cercano y adaptado a sus necesidades, para que el resultado sea el esperado.



¿CÓMO PODEMOS COLABORAR?

ASESORÍA

Realizamos una asesoría para realizar un proyecto Arquitectónico. Sentamos las bases del proyecto y les enviamos una cotización al término de la consultoría.

DISEÑO ARQUITECTÓNICO

Se desarrolla el expediente de proyecto arquitectónico en todas sus fases; Anteproyecto, y Proyecto Final. El tiempo de desarrollo varía dependiendo del encargo.

EJECUCIÓN PROYECTUAL

Se supervisa la ejecución del proyecto arquitectónico, logrando que se cumpla en su totalidad la construcción y colocación de acabados en el proyecto.

ECOSISTEMA DE SERVICIOS QUE OFRECEMOS



ESPECIAL
CASAS DE PLAYA,
COCINAS Y CUARTOS
INFANTILES

EDICIÓN N° 18 - MARZO 2022

REVISTA

D+

EL LUJO DE
LO SIMPLE

POR ESTOS DÍAS, EL LUJO Y LA Suntuosidad SE EXPRESAN MUCHO MÁS EN MATERIALES NOBLES, TEXTURAS DE CALIDAD Y EN LA VIVENCIA DE EXPERIENCIAS ÚNICAS. ACÁ VARIOS EJEMPLOS DE CÓMO VIVIR MÁS SIMPLE, AL LADO DE LOS QUE MÁS QUEREMOS.

REVISTA DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN

ARKINKA

www.arkinka.com.pe

Nº 309

PRECIO S/ 25
AÑO 25
VEN 25
7759005-27-5764

VIVIENDAS
LIVING SPACE

REVISTAS

ARKINKA 309

WWW.ARKINKA.COM.PE

WWW.ARKINKA.COM.PE

WWW.ARKINKA.COM.PE

ARKINKA 309

Por más de 30 años el balneario de casa ha experimentado distintos etapas, su concepción, su rápido crecimiento y poco de popularidad hasta el día de hoy siendo un lugar tradicional para veraneantes que lo mantienen vigente. La arquitectura refleja estos distintos momentos y en muchos casos puede ser revisada hoy en día.

Según el contexto, la vivienda intervenida tenía unas fallas estructurales importantes que obligaron a sus clientes a demoler la

Por más de 30 años, esta casa ha experimentado diferentes etapas, su concepción, su rápido crecimiento y poco de popularidad hasta el día de hoy siendo un tradicional sitio de veraneantes que lo han mantenido vigente. La arquitectura refleja estos diferentes momentos y, en muchos casos, puede ser revisada hoy en día.

En este contexto, la vivienda intervenida tenía importantes fallas estructurales que obligaron a sus clientes a demoler la mitad y remodelarla. Esta oportunidad me permitió trabajar de la mano con mis clientes para darle una nueva cara a la casa e intervenir y actualizar los acabados interiores.

Entre varios aspectos a tocar la arquitectura preexistente era desconcertada, no tenía una coherencia estética y sus elementos eran inconexos. A nivel exterior se proyectó que una gran viga de concreto estructural fuera ese elemento ordenador de fachada y que sea comprometida en los dos frentes de la casa. Los vanos de la vivienda

is new face and intervene and update the interior finishes.

Among several aspects to be touched upon, the pre-existing architecture was messy. It did not have an aesthetic coherence and its elements were unconnected. At the exterior level, it was projected that a large structural concrete beam would be that organizing element of the facade and that it be compromised on both fronts of the house. The openings of the house become elements from their framing, making its construction more vertical and, consequently, the

Proyecto: Pedro Sánchez

LA NUEVA ARQUITECTURA
DE CASA FRAGATA

Cometer a las personas con la arquitectura, es la esencia de Pedro Sánchez Studio. Y es en lo que ha logrado con "Casa Fragata", una vivienda que ha sido remodelada integralmente y que hoy exhibe su mejor versión.

Nickson Franco

Por más de 30 años el exclusivo balneario de casa ha experimentado distintas etapas, desde su concepción, pasando por su rápido crecimiento y su poco de popularidad que lo convierte, hasta el día de hoy, en un lugar tradicional de veraneantes que buscan confort y seguridad.

Una evidencia de las fases por las cuales ha pasado este afamado balneario es su arquitectura la cual no ha experimentado muchos cambios, pese al tiempo que lleva desde su formación. Sin embargo, el proyecto "Casa Fragata" se muestra como una transformación que busca mejorar la calidad de vida de sus propietarios y usufructuar el lenguaje de la vivienda.

La vivienda intervenida tenía fallas estructurales importantes que obligaron a sus clientes a demoler la mitad y remodelarla. Esta oportunidad me permitió trabajar de la mano con ellos para darle una nueva cara a la casa y actualizar los acabados interiores", afirma Pedro Sánchez, arquitecto del proyecto.

Se trataba no solo de darle un nuevo aire a la casa, sino también de reorganizar su diseño y crear nuevos espacios, considerando que a raíz de la pandemia los ocupantes pasan más tiempo en su vivienda, creada originalmente solo para pasar los meses de verano.

Es así que en el interior los clientes solicitaron ubicar un baño de visitas que la vivienda no tenía y por otro lado, se transformó un cuarto en un pequeño estudio permitiendo a sus usuarios tener un espacio de trabajo, necesario en estas épocas de trabajo remoto.

Además, en la terraza se realizó una piscina en un lado de la casa para maximizar el espacio y se propuso una nueva barra para independizar la terraza y así aprovechar los espacios exteriores de la casa para eventos sociales.

"A nivel exterior, se proyectó que una gran viga de concreto estructural fuera ese elemento ordenador de fachada y que sea comprometida en los dos frentes de la casa", agrega Pedro. Además, entre otros detalles, se propuso una escalera de concreto color miel como elemento disruptivo en la casa, el cual aporta en dos aspectos: como elemento organizador en su interior y como elemento de atracción desde el exterior.

Y para conseguir una arquitectura limpia, minimalista y con un toque playero moderno, se propuso grandes manzanas y veranas para el ingreso de la ventilación y iluminación natural.

"Quiero que mi arquitectura sea muy comunicativa, me gusta experimentar con materiales nuevos y expresar, a través de ellos, por supuesto, teniendo siempre una comunicación constante con mis clientes", agregó el arquitecto.







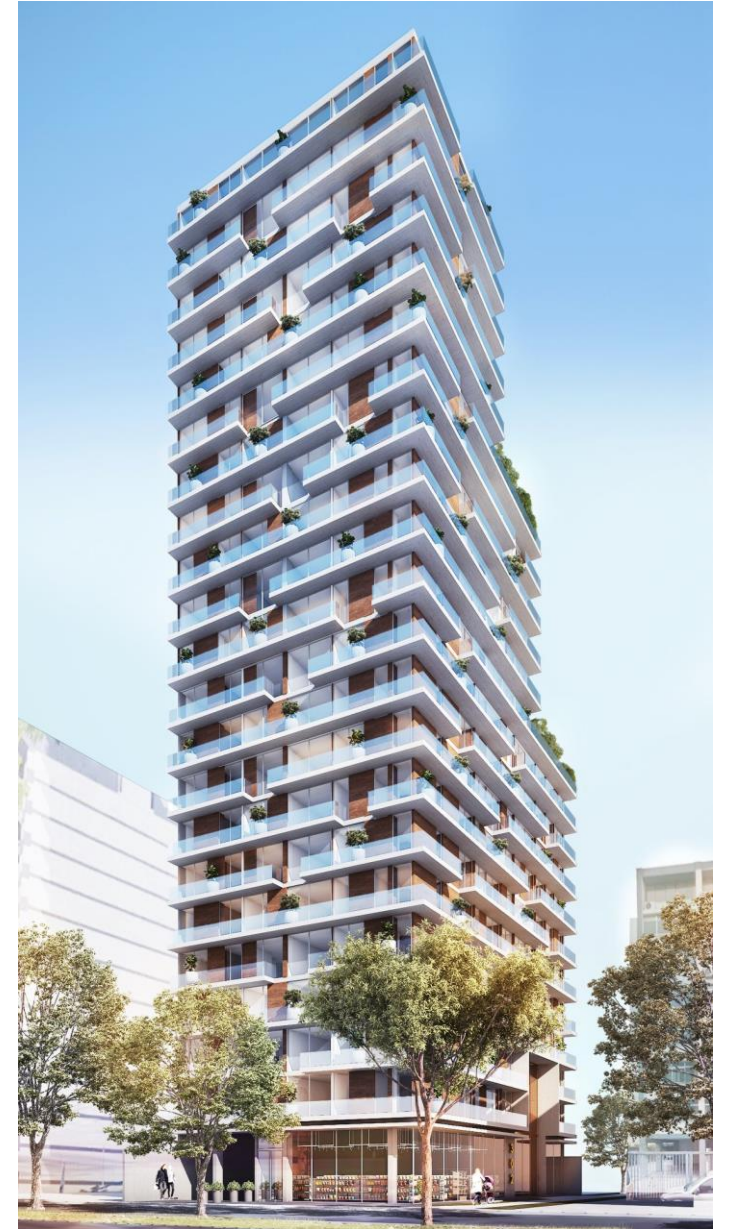






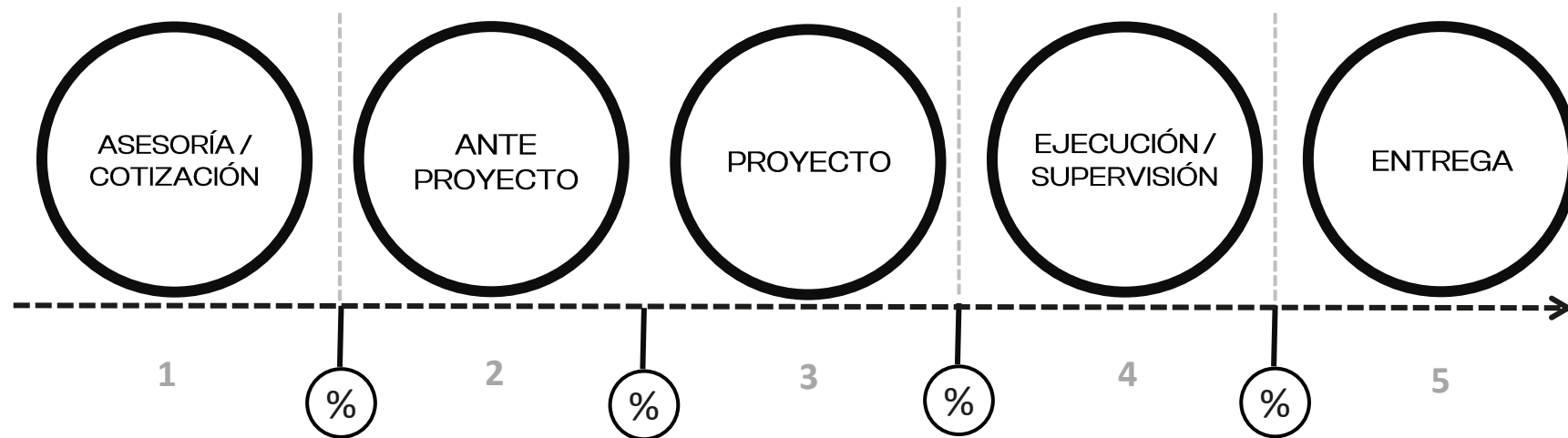






NUESTRO PROCESO

A través de 5 etapas; 3 de planeamiento y 2 de ejecución, desarrollamos el proyecto con el cliente.



*Cada etapa es flexible en cuanto a su duración.

EMPRESAS QUE CONFÍAN EN NOSOTROS



TU SOCIO EN SEGURIDAD



PARKANO



RAZZO

Grupo Inmobiliario



LIMA
BUSINESS CENTER

PS STUDIO

LIMA, PE
(+51) 939 254 245

INFO@PSTUDIO.PE
WWW.PSTUDIO.PE

AV. RAUL FERRERO 1256,
OFICINA 10



PS.S